

Niederschrift



über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Diethardt

am :	20.05.2020	Uhrzeit:	19.00 Uhr	Sitzungsort:	DGH, Diethardt
------	------------	----------	-----------	--------------	----------------

Der Gemeinderat:

Vorsitzende

Kerstin Reek - Berghäuser Ortsbürgermeisterin
 gew. Ratsmitglied

Beigeordnete

Dieter Schlemann 1. Beigeordneter gew. Ratsmitglied
Steffen Hanßke 2. Beigeordneter gew. Ratsmitglied

Mitglieder des Gemeinderates

Sabine Bleichrodt
Andreas Gerner
Michael Schmidt
Dirk Stutzmann

Es fehlten: --

Sonstige Anwesende: zahlreiche Besucher aus der Ortsgemeinde

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bauantrag gem. § 66 LBauO mit Befreiungsantrag (§31 Abs. 2 BauGB) und Abweichungsantrag (§ 69 LBau0)
Diskussion und Beschlussfassung
3. Termine und Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

4. Grundstücksangelegenheiten soweit vorliegen

Kerstin Reek-Berghäuser
Ortsbürgermeisterin

Zu der Sitzung wurden die Ratsmitglieder, Beigeordneten und der Bürgermeister der Gemeinde unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung eingeladen am: 15.05.2020 .

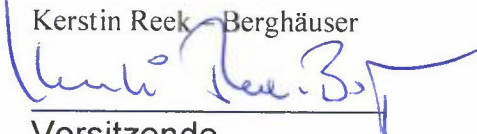
Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch Aushang an der Bekanntmachungstafel am 15.05.2020


TOP 1	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit Durch die Vorsitzende wurde die Sitzung um 19:00 Uhr eröffnet und die Beschlußfähigkeit festgestellt.
TOP 2	Bauantrag gem. 3 66 LBauO mit Befreiungsantrag (§31 Abs. 2 BauGB) und Abweichungsantrag (§ 69 LBau0) Diskussion und Beschlussfassung Gemeinderatsmitglied Andreas Gerner verließ zu diesem Top den Sitzungstisch und nahm an der Abstimmung nicht teil. Nach der vergangenen Gemeinderatssitzung wurden die Unterlagen zum Top 2 den Mitgliedern des Gemeinderates zur Verfügung gestellt und am 19.05. erfolgte eine Ortsbegehung am Rauschenberg. Die Bürgermeisterin erklärte die zur Abstimmung stehenden Punkte umfangreich und detailliert. Die Stellungnahme des Architekten wurde verlesen. Garage - A Bauantrag gem. § 66 LBauO mit Befreiungsantrag (§31 Abs. 2 BauGB) Flur 3, Flurstück6/26, Am Rauschenberg Grundlage der Entscheidung für die Gemeinderatsmitglieder: <ul style="list-style-type: none">• B-Plan "Am Rauschenberg" vom 27. Juni 1979• Schreiben der VG vom 14.04.2020• Ortsbegehung am 19.05.2020 Begründung Architekt: Die Garage entspricht in ihren Abstandsflächen den Vorgaben der Landesbauordnung. Da die Garage außerhalb des Baufeldes steht, ist nach den Vorgaben des Bebauungsplanes eine Ausnahme erforderlich. Insofern nicht öffentliche Belange dem entgegenstehen. Für die Stellung der Garage wird hiermit eine Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes beantragt. Die folgende Abstimmung, der Abweichung wie vom Architekten beschrieben zu zustimmen, ergab: 0x Ja / 5x Nein / 1x Enthaltung

	<p>Einfriedung - B Abweichungsantrag (§ 69 LBau0)</p> <p>Rechtliche Grundlagen wie oben bereits beschrieben.</p> <p>Von den bauaufsichtlichen Anforderungen soll abgewichen / befreit werden, sowie vom Bebauungsplan nach Bauplanungsrecht Absatz 12 Einfriedung von Grundstücken. Die folgende Abstimmung, der Abweichung wie vom Architekten beschrieben zu zustimmen, ergab:</p> <p>0x Ja / 5x Nein / 1x Enthaltung</p> <p>Somit wurden beide Anträge abgelehnt, eine Begründung wird schriftlich an die VG Nastätten nachgereicht.</p>
<p>TOP 3</p>	<p>Termine und Verschiedenes</p> <p>keine</p>

Die nächste Gemeinderatssitzung ist am 18.06.2020 um 19.00 Uhr im DGH.

Damit ist um 19:15 Uhr die Gesamttagesordnung erledigt und die Vorsitzende schließt die Sitzung.

Kerstin Reek-Berghäuser

 Vorsitzende


 Steffen Hanßke

 Schriftführer 20.05.2020